

# GUY HOQUET

## Maison d'environ 90 m<sup>2</sup> à vendre à PIERREFITTE-SUR-SEINE (93380).

PIERREFITTE SUR SEINE 93380

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

01 58 69 00 53

## Maison d'environ 90 m<sup>2</sup> à vendre à PIERREFITTE-SUR-SEINE (93380).

Cédez au charme de l'ancien ! Localisée dans le secteur prisé de la Butte Pinson à PIERREFITTE-SUR-SEINE, cette maison comporte 5 pièces réparties sur 90 m<sup>2</sup>, 503 m<sup>2</sup> de terrain. Elle est pourvue de 3 chambres ainsi que d'une cuisine aménagée. Elle est également dotée d'une salle de bain, d'une salle d'eau et de 3 toilettes.

Pour faciliter tous vos déplacements, vous trouverez aussi une ligne de RER à 8 min, un arrêt de bus à 7 min, une ligne de métro à 10 min et une ligne de tramway à 7 min. Une gare se trouve à 8 min pour vos voyages en train.

De plus, cette maison possède un jardin dans lequel vous pourrez profiter du beau temps. Elle possède également 2 caves, parfait pour entreposer différentes affaires et un grenier.

Cette maison compte un niveau.

L'intérieur et l'extérieur du logement sont en bon état.

Le prix de cette maison est de 348 150 € et les honoraires sont à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet vous invite à découvrir toutes ses originalités en prenant rendez-vous avec l'un

de nos agents. Réf : 0.

90 m<sup>2</sup>

5 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 sde

## Fiche technique du bien

Accès Bus	7 min
Accès RER	8 min
Accès tramway	7 min
Accès Gare	8 min
Bien en copropriété	Non
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	3
Cuisine	Amenagée
Exposition Séjour	SUD-EST
Etat intérieur	Bon
Jardin	Oui
Année construction	1928
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Nombre de caves	2

