GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à GARGES LES GONESSE 95140

Maison 4 pièces à GARGES-LES-GONESSES

GARGES LES GONESSE 95140

239 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison 4 pièces à GARGES-LES-GONESSES

GUY HOQUET STAINS vous présente cette charmante maison 4 pièces située à Garges-lès-Gonesse, offrant un cadre de vie agréable et familial.

Cette maison, construite en 1954, elle dispose d'une surface habitable de 70,83 m². Elle se compose d'une entrée, d'un salon lumineux, d'une cuisine, de 3 chambres ainsi que d'une salle de bain.

Vous profiterez également d'un agréable jardin, idéal pour les beaux jours, ainsi que d'un garage, offrant un espace de stationnement et de stockage supplémentaire.

Son prix est fixé à 239 000 euros, les honoraires étant à la charge du vendeur.

Votre agence Guy Hoquet Stains vous invite à découvrir tous les atouts de cette maison en prenant rendez-vous avec l'un de nos conseillers.

Référence : 711.

70.83 m² | 4 pièce(s) | 3 chambres | 1 sdb

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1954
Salle(s) de bains	1
WC	1
Type Chauffage	Individuel
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	421 kWh/m2 par an
Valeur consommation énergie finale	414 kWh/m2 par an
Surface terrain	294 m2

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 3760€ et 5090€

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET

GUY
HOQUET