



## Appartement Nanterre 4 pièce(s) 103.93 m2

NANTERRE 92000

1 618 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 200 € /  
mois Dépôt de garantie : 1418.27 €

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

01 58 69 00 53

## Appartement Nanterre 4 pièce(s) 103.93 m2

SANS FRAIS DE LOCATION POUR LES LOCATAIRES

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 4 pièces avec balcon et stationnement privatifs situé allée des Gentianes à Nanterre.

Il dispose d'une entrée, salon lumineux donnant sur un balcon, d'une cuisine ouverte, d'une buanderie, de trois chambres avec placards intégrés, une salle de bain et stationnement privatif.

Vous êtes intéressés ? Contactez notre agence.

Location soumise à conditions - Les dossiers complets seront demandés avant les visites ( CDD, intérimaires, GARANTIE VISALE acceptés).

103.93 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

3  
chambres

1 sdb

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	1418.27 €
Année construction	2012
Neuf - Ancien	Récent
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Nue
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	79 kWh/m2 par an
Conso Energ	91 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1010€ et 1420€

## Photos du bien



