



## Appartement 3 pièce(s)

ARGENTEUIL 95100

1 162 € / mois

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 145 € / mois

Dépôt de garantie : 1017.44 €

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

01 58 69 00 53

## Appartement 3 pièce(s)

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 3 pièces avec un stationnement privatif et cave, situé RUE DES ALLOBROGES, à ARGENTEUIL.

Le chauffage et l'eau sont individuels.

Vous êtes intéressés ? Contactez notre agence.

Les dossiers seront demandés avant les visites pour vérification de la solvabilité ( CDD, intérimaires, GARANTIE VISALE acceptés).

85.35 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

## Fiche technique du bien

Etage 1

Nombre étages 4

Dernier étage	Non
Provision sur charges	145 €
Dépôt de garantie	1017.44 €
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Gaz
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	114 kWh/m2 par an
Conso Energ	122 kWh/m2 par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1100€ et 1510€

Photos du bien

