



Appartement Stains 3 pièce(s) 64 m2

STAINS 93240

1 200 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 200 € /

mois Dépôt de garantie : 2000 €

Honoraires charges locataires: 832 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 192 €

TTC.

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand

93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement Stains 3 pièce(s) 64 m2

Guy Hoquet STAINS a le plaisir de vous présenter en exclusivité cet agréable duplex en LOCATION Meublée d'une superficie de 64m2 dans un immeuble récent, Rue de la Molette à Stains avec vue sur le parc Georges Valbon.

Il est composé au 1er niveau, d'un séjour avec coin cuisine aménagé et équipé, une salle d'eau avec wc, rangements et une agréable terrasse de 26.30m².

À l'étage : Deux chambres , une salle de bains avec wc et des rangements.

Le bien se situe à proximité de commodités telles que les commerces, écoles et transports.

COLOCATIONS ETUDIANTS acceptées.

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages	3
Provision sur charges	200 €
Dépôt de garantie	2000 €
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	141 kWh/m2 par an
Conso Energ	153 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 580€ et 790€ au 01/01/2021

Photos du bien



