



## Appartement Sarcelles 3 pièce(s) 75.31 m<sup>2</sup>

SARCELLES 95200

**1 096 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 151 € / mois

Dépôt de garantie : 944.73 €

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Appartement Sarcelles 3 pièce(s) 75.31 m<sup>2</sup>

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location un bel appartement 3 pièces avec un stationnement privatif situé Quartier des Sablons à SARCELLES, à 10 mns de la Gare RER et des Flanades.

Vous êtes intéressés ? Contactez notre agence. Les dossiers seront demandés avant les visites pour vérification de la solvabilité (CDD, intérimaires, GARANTIE VISALE acceptés).

75.31 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

1 parking(s)

### Fiche technique du bien

Etage

5

Nombre étages

6

Dernier étage

Non

Provision sur charges	151 €
Dépôt de garantie	944.73 €
Surface séjour	23.32 m <sup>2</sup>
Année construction	2021
Neuf - Ancien	Récent
Meublé	Non
Nombre de terrasse	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	70 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

## Photos du bien



