



Appartement Garges Les Gonesse 2 pièce(s) 35.50 m²

GARGES LES GONESSE 95140

870 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 98 € / mois

Dépôt de garantie : 772 € Honoraires

charges locataires: 461.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 106.5 €
TTC.

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement Garges Les Gonesse 2 pièce(s) 35.50 m²

À Garges-lès-Gonesse, Quartier le Vieux Pays, l'agence GUY HOQUET vous propose à la location ce charmant appartement 2 pièces de 35,5 m².

Situé dans une résidence récente et sécurisée, ce bien offre un séjour lumineux avec coin cuisine aménagé, une chambre, une salle de bains moderne et des wc séparés.
Le logement est équipé d'un chauffage individuel électrique.

Un emplacement de stationnement en sous-sol vient compléter ce bien.

Loyer : 870 € charges comprises. Une belle opportunité à ne pas manquer !

Contactez dès maintenant votre agence GUY HOQUET pour organiser une visite !

35.5 m²

2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	2
Dernier étage	Non
Provision sur charges	98 €
Dépôt de garantie	772 €
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Date ERP	2025-06-25 21:10:01
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	249 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 740€ et 1040€ au 12/07/2025

Photos du bien

