



Appartement 2 pièce(s)

SAINT DENIS 93200

1 095 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 160 € / mois

Dépôt de garantie : 935 € Honoraires

charges locataires: 744 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 148.8 €
TTC.

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement 2 pièce(s)

L'agence GUY HOQUET vous propose un bel appartement 2 pièces situé Boulevard Marcel Sembat à SAINT-DENIS, à 5mns à pieds de la gare RER D et à côté du tramway.

Appartement rénové.

Chauffage et eaux chaudes inclus dans les charges.

Viennent compléter ce logement un emplacement de stationnement en sous-sol et une cave.

A VISITER !

49.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

3

Nombre étages

10

Dernier étage

Non

Provision sur charges	160 €
Dépôt de garantie	935 €
Jardin	Non
Année construction	1974
Salle(s) de bains	1
Meublé	Non
Type Chauffage	Collectif
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Date ERP	2025-09-24 17:25:12
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	210 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien

