



## Appartement Goussainville 2 pièce(s)

GOUSSAINVILLE 95190

**981 € / mois**

**charges comprises \***

\* dont charges récupérables : 90 € / mois

Dépôt de garantie : 891.16 €

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand

93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Appartement Goussainville 2 pièce(s)

SANS FRAIS DE LOCATION (honoraires d'agence à la charge du bailleur)

Situé Rue Angela Davis à GOUSSAINVILLE, GUY HOQUET STAINS vous propose à la location au sein d'une résidence récente (2021) et sécurisée, un bel appartement 2 pièces avec balcon et parking privatif .

Conditions d'éligibilité :

Dossiers éligibles :

- 3 fois le montant du loyer mensuel (net)
- CDI (période d'essai validée)
- CDD en cours avec au moins 3 mois restants sur le contrat
- Intérimaires fournir les 6 dernières fiches de paie
- Colocation

Dossiers non éligibles :

- Garant non accepté (GARANTIE VISALE seulement)
- Étudiants
- Auto-entrepreneurs
- Colocation familiale

Vous êtes intéressés ? LOCATION sous conditions - Les dossiers seront demandés avant les visites pour vérification de la solvabilité

53.12 m<sup>2</sup>

2 pièce(s)

1  
chambres

1 parking(s)

## Fiche technique du bien

Etage	2
Nombre étages	3
Dernier étage	Non
Provision sur charges	90 €
Dépôt de garantie	891.16 €
Meublé	Non
Nombre de balcons	1
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	95 kWh/m <sup>2</sup> par an
Conso Energ	105 kWh/m <sup>2</sup> par an

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 620€ et 890€

Photos du bien

