# Votre fiche bien Achat à STAINS 93240



# Maison Stains 68 m2

**STAINS 93240** 

239 000 € \*

\* Honoraires à la charge du vendeur

#### **Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand 93240 Stains 01 58 69 00 53

#### Maison Stains 68 m2

Située Secteur du Globe à Stains, maison avec travaux bâtie sur 208 m2 de terrain.

Cette maison est composée d'un séjour, cuisine, deux chambres, salle d'eau avec wc ; et des combles. Sous-sol total.

Possibilité de stationner plusieurs véhicules

MAISON NÉCESSITANT DES TRAVAUX!

Ce bien vous intéresse? N'hésitez pas à contacter notre agence pour plus d'informations.

68 m<sup>2</sup>

4 pièce(s)

chambres

### Fiche technique du bien

Lotissement Non

Bien en copropriété

Non

Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Date ERP	2025-04-26 08:40:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	453 kWh/m2 par an

# Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 2660€ et 3640€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

### Photos du bien



















