



Maison Stains 5 pièce(s)

STAINS 93240

399 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison Stains 5 pièce(s)

Guy Hoquet est ravie de vous présenter cette grande maison familiale de 10 pièces, située à Stains. Une belle opportunité rare sur le secteur !

Sur une parcelle agréable avec jardin et dépendance, cette maison spacieuse se développe sur trois niveaux, offrant une surface idéale pour une grande famille ou pour un projet de location en plusieurs logements.

Au rez-de-chaussée, vous découvrirez :

Une entrée, un séjour lumineux, une chambre, une cuisine indépendante, une salle d'eau avec WC, ainsi qu'un garage.

Au premier étage :

Un double séjour chaleureux, deux chambres confortables, une cuisine, une salle d'eau et un WC.

Au deuxième étage :

Un grand double séjour, deux chambres supplémentaires, une cuisine, une salle d'eau et un WC également.

Ce bien vous intéresse ? N'attendez plus pour organiser une visite avec l'un de nos conseillers Guy Hoquet.

172 m²

10 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Type de Stationnement	Garage Double
Diagnostic Energétique	Oui
Valeur consommation énergie finale	151 kWh/m ² par an
Conso Energ	156 kWh/m ² par an
Surface terrain	298 m ²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1770€ et 2420€ au 01/01/2021

Photos du bien





