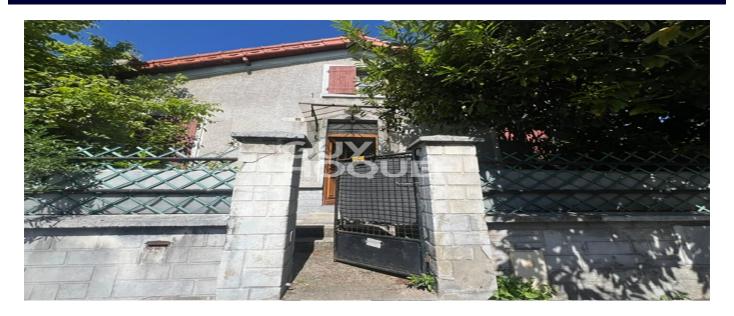
UEF Votre fiche bien Achat à STAINS 93240



Maison Stains 2 pièce(s) 41.03 m2

STAINS 93240

166 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand 93240 Stains 01 58 69 00 53

Maison Stains 2 pièce(s) 41.03 m2

GUY HOQUET STAINS vous propose en Exclusivité une Maison individuelle avec fort potentiel.

Située dans un quartier pavillonnaire calme et recherché, à proximité des commerces, écoles et transports, cette maison de 41.03 m² de surface habitable, construite sur un terrain de 223 m², est une opportunité pour un premier achat ou un investissement.

Elle se compose au rez-de-chaussée d'un sejour avec coin cuisine, deux chambre et wc . La maison dispose d'un sous-sol et de combles aménageables. Possibilité de stationner plusieurs véhicules sur le terrain.

Des TRAVAUX sont à prévoir, mais le potentiel est là pour créer un lieu de vie agréable !

Intéressé(e) ? Contactez notre agence dès maintenant pour plus d'informations ou organiser une visite!

41.03 m²

2 pièce(s)

chambres

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Neuf - Ancien	Ancien
Vis-à-vis	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Mode Chauffage Date ERP	Electrique 2025-06-22 00:05:07

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1020€ et 1400€ au 01/01/2023

Logement à consommation énergétique excessive

Photos du bien

