



Appartement La Courneuve 2 pièce(s) 57.60 m2

LA COURNEUVE 93120

169 900 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement La Courneuve 2 pièce(s) 57.60 m2

À La Courneuve, dans le quartier recherché des Quatre - Routes- Rateau, à proximité des écoles, transports et commerces, découvrez cet appartement 2 pièces situé au 1er étage avec ascenseur.

Avec une surface de 57.60 m², il se compose d'une entrée, d'un séjour spacieux, d'une cuisine, une chambre, d'une salle de bains avec wc et deux placards.

Une place de parking en sous-sol vient compléter ce bien.

Le prix est fixé à 169 900 euros, les frais d'agence sont à la charge des vendeurs.

Ce bien vous a conquis ? Prenez contact avec l'un de nos agents

57.6 m²

2 pièce(s)

1
chambres

1 sde

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	4
Dernier étage	Non
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	108
Charges annuelles (ALUR)	2004 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Procédure en cours
Surface séjour	23.44 m2
Jardin	Non
Année construction	1990
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Amenagée
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Type de Stationnement	Sous-Sol
Nombre places parking	1
Digicode	Oui
Piscine	Non
Sous-sol	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Conso Energ

251 kWh/m² par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 900€ et 1270€ au 01/01/2021

Photos du bien





