



Appartement Stains 3 pièce(s) 49.55 m²

STAINS 93240

823 € / mois

charges comprises *

* dont charges récupérables : 70 € / mois

Dépôt de garantie : 753.16 € Honoraires

charges locataires: 644.15 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 148.65 €

TTC.

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand

93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement Stains 3 pièce(s) 49.55 m²

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location, ce beau duplex au 1er étage d'une résidence calme et sécurisée proche de la Mairie de Stains, des transports et des commerces.

Ce bien dispose de 3 pièces réparties sur 49.55 m² (65.91 m² surface au sol), comprenant entrée / séjour, coin cuisine aménagé, buanderie, chambre, salle d'eau, wc ; et à l'étage, palier, une chambre, une salle d'eau.

À VISITER !

49.55 m²

3 pièce(s)

2
chambres

2 sde

Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages

2

Provision sur charges	70 €
Dépôt de garantie	753.16 €
Bien en copropriété	Non
Surface séjour	22.2 m2
Jardin	Non
Neuf - Ancien	Ancien
Salle(s) d'eau	2
WC	1
Cuisine	Amenagée
Meublé	Non
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Piscine	Non
Date ERP	2025-02-10 22:58:27
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	314 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



