



## Maison Pierrefitte Sur Seine 6 pièce(s)

PIERREFITTE SUR SEINE 93380

**315 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Maison Pierrefitte Sur Seine 6 pièce(s)

GUY HOQUET STAINS vous présente , à PIERREFITTE-SUR -SEINE, une charmante maison familiale, proches des transports ,gare T1 , écoles et commerces.

La maison est composée au rez-de-chaussée, d'une entrée, une cuisine, une chambre parentale avec une salle d'eau, un WC, une deuxième chambre, et un garage.

A l'étage, un séjour / salle à manger, une cuisine, trois chambres, une salle de bain, un WC.  
Un grenier non aménagé.

Un jardin pour profiter d'un extérieur durant les beaux jours et un abri au fond du jardin pour vos rangements.

Le tout sur une parcelle de 250 m<sup>2</sup>.

Son prix est de 315 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge des vendeurs.

Votre agence GUY HOQUET STAINS vous invite à découvrir cette charmante maison en prenant rendez-vous avec l'un de nos agent.

118 m<sup>2</sup>

6 pièce(s)

5  
chambres

---

## Fiche technique du bien

Nombre étages	2
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Année construction	1977
Date ERP	2024-11-07 19:56:36
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	354 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



