



## Appartement La Plaine Saint Denis 3 pièce(s)

LA PLAINE SAINT DENIS 93210

**1 390 € / mois**

### charges comprises \*

\* dont charges récupérables : 110 € / mois

Dépôt de garantie : 2560 € Honoraires

charges locataires: 967.5 € TTC

dont honoraires d'état des lieux: 193.5 €

TTC.

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand

93240 Stains

01 58 69 00 53

## Appartement La Plaine Saint Denis 3 pièce(s)

GUY HOQUET STAINS vous propose à la location, ce bel appartement meublé dans une résidence calme et sécurisée à 10 minutes de Porte de la Chapelle.

Ce bien dispose de 3 pièces réparties sur 64,50 m<sup>2</sup>, il comprend une entrée, un séjour, une cuisine équipée et aménagée, une salle de bains, un wc et deux chambres.

Ce logement est doté d'une terrasse de 9m<sup>2</sup>.

De plus, vous bénéficiez d'une place de parking pour stationner votre véhicule.

À VISITER !

64.5 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

### Fiche technique du bien

Etage

1

Nombre étages	5
Dernier étage	Non
Provision sur charges	110 €
Dépôt de garantie	2560 €
Bien en copropriété	Oui
Jardin	Non
Nombre de terrasse	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Date ERP	2024-09-25 12:21:51
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	104 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

Photos du bien



