



## Maison Garges Les Gonesse 3 pièce(s)

GARGES LES GONESSE 95140

**270 000 € \***

\* Honoraires à la charge du vendeur

**Guy HOQUET STAINS**

4 Rue Jean Durand  
93240 Stains

**01 58 69 00 53**

## Maison Garges Les Gonesse 3 pièce(s)

Localisée à GARGES-LES-GONESSE, quartier de la Lutèce, cette maison compte 3 pièces réparties sur 59 m<sup>2</sup>, pour 454 m<sup>2</sup> de terrain.

Cette une maison plain-pied bâtie sur une cave dispose d'une entrée, séjour, cuisine séparée, deux chambres, une salle d'eau avec wc.

Travaux à prévoir.

Vous disposez d'un emplacement de stationnement pour votre véhicule et d'un jardin arboré qui vous permettra de profiter des extérieurs lors des beaux jours.

Son prix est de 270 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge du vendeur.

Ce bien vous a séduit ? Prenez contact avec l'un de nos agents.

59 m<sup>2</sup>

3 pièce(s)

2  
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement	Non
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Date ERP	2024-08-31 23:36:07
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	608 kWh/m2 par an

---

## Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

---

---

## Photos du bien



