



Maison Garges-lès-Gonesse 5 pièce(s) 121 m2

GARGES LES GONESSE 95140

349 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison Garges-lès-Gonesse 5 pièce(s) 121 m2

Située Quartier CARNOT à GARGES-LES-GONESSE, cette maison dispose de 5 pièces réparties sur 121 m² habitable, bâtie sur une parcelle de 224 m².

La maison est composée au rez-de-chaussée, d'un séjour salle à manger, une cuisine séparée, un bureau et une salle d'eau avec wc.

A l'étage, un palier, trois chambres, une salle de bains avec wc et des combles aménagés.

Au sous-sol, un garage et un atelier.

Elle est équipée d'une chaudière au gaz.

Le jardin à l'avant est agréable et ensoleillé, il vous permettra de profiter d'un extérieur à l'arrivée des beaux jours.

Son prix est de 349 000 euros et les honoraires de l'agence sont à la charge des vendeurs.

Ce bien vous a séduit ? Prenez contact avec l'un de nos agents.

121 m²

5 pièce(s)

3
chambres

1 sdb

1 sde

Fiche technique du bien

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	15 min
Accès RER	15 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	15 min
Bien en copropriété	Non
Jardin	Oui
Salle(s) de bains	1
Salle(s) d'eau	1
WC	2
Cuisine	Aménagée/équipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Gaz
Type de Stationnement	Garage Fermé
Sous-sol	Oui
Date ERP	2022-10-12 00:10:33
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	215 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1690€ et 2320€ au 01/01/2021

Photos du bien





