



Maison 3 pièce(s)

STAINS 93240

199 500 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Maison 3 pièce(s)

Une exclusivité GUY HOQUET STAINS, maison en copropriété située Avenue Jules Guesde à Stains. Cette maison dispose d'un sous-sol, au rez-de-chaussée, une entrée, un séjour, une cuisine, wc ; et à l'étage, deux chambres et une salle d'eau.
PAS de jardin.

A proximité des écoles, du gymnase Léo Lagrange, un arrêt de bus se situe à 3min et la gare RER à 10 mns.

Le prix est fixé à 199 500 euros, les honoraires sont à la charge du vendeur.

Ce bien vous a séduit ?

Prenez contact avec l'un de nos agents.

56.51 m²

3 pièce(s)

2
chambres

Fiche technique du bien

Lotissement

Non

Nombre étages

1

Distance Commerces	1 km
Accès Bus	5 min
Accès tramway	20 min
Accès RER	20 min
Accès Ecole	5 min
Accès Gare	20 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	3
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Jardin	Non
Date ERP	2023-02-08 09:55:29
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	328 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Estimation du coût annuel en énergie pour un usage standard entre 1140€ et 1580€ au 01/01/2021

Photos du bien



