



Appartement Saint-denis 2 pièce(s) 49.17 m2

SAINT DENIS 93200

226 000 € *

* Honoraires à la charge du vendeur

Guy HOQUET STAINS

4 Rue Jean Durand
93240 Stains

01 58 69 00 53

Appartement Saint-denis 2 pièce(s) 49.17 m2

Localisé Boulevard Marcel Sembat à SAINT-DENIS, à deux pas de la gare RER, à proximité des transports et commerces, au sein d'une résidence sécurisée et bien entretenue (construction 1974), appartement 2 pièces réparties sur 49.17 m².

Il est pourvu d'une entrée avec placard, un séjour, une cuisine séparée, une chambre, une salle de bains et wc séparés.

L'appartement se situe au 9^{ème} étage de l'immeuble avec un ascenseur et offre une vue dégagée.

Pour plus de confort, cet appartement dispose du chauffage collectif, d'une cave et d'un stationnement privatif en sous-sol.

Un rafraichissement est à prévoir.

Le prix de cet appartement est fixé à 226 000 €.

Prenez contact avec notre agence pour une première visite. Réf : 507.

49.17 m²

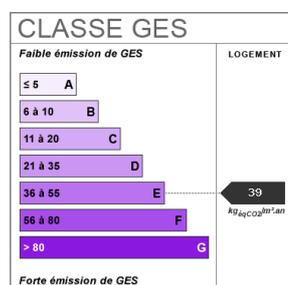
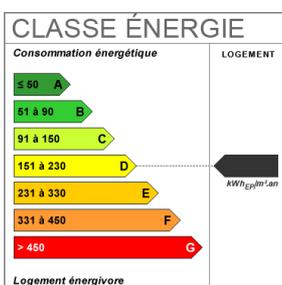
2 pièce(s)

1
chambres

Fiche technique du bien

Etage	9
Nombre étages	10
Dernier étage	Non
Accès tramway	2 min
Accès Gare	5 min
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	371
Charges annuelles (ALUR)	2600 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Année construction	1974
Type Chauffage	Collectif
Nombre de caves	1
Type de Stationnement	Sous-Sol
Digicode	Oui
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique



Photos du bien

